



CENTRALE DE L'IMMOBILIER

— NUITS-SAINT-GEORGES —



BAREME d'HONORAIRES

en vigueur au 1^{er} avril 2017

HONRAIRES DE TRANSACTION

Prix de vente Honoraires TTC

De 1.000 à 19.999 €	2.000,00 €
De 20 000 à 39 999 €	3.000,00 €
De 40 000 à 59 999 €	5.000,00€
De 60 000 à 69 999 €	5.300,00 €
De 70 000 à 79 999 €	5.500,00€
80 000	5.520,00 €
82 000	5.640,00 €
84 000	5.745,00 €
86 000	5.860,00€
88 000	5.980,00€
90 000	6.060,00€
92 000	6.175,00€
94 000	6.230,00€
96 000	6.400,00€
98 000	6.520,00€
100 000	6.620,00€
110 000	7.230,00 €
120 000	7.830,00€
130 000	8.420,00€
140 000	8.990,00€
150 000	9.560,00€
160 000	10.120,00€
170 000	10.660,00€
180 000	11.200,00€
190 000	11.720,00€
200 000	12.280,00€
210 000	12.860,00€
220 000	13.420,00€
230 000	13.980,00€
240 000	14.550,00€
250 000	15.100,00€
260 000	15.660,00€
270 000	16.200,00€
280 000	16.750,00€
290 000	17.300,00€
Au delà de 300 000	5,5 %

AVIS DE VALEUR

Entre 150 € et 300 € selon le bien à évaluer
déplacement supérieur à 30 km devis à réaliser

HONORAIRES DE LOCATION

BAUX D'HABITATION

Propriétaire

Entremise et négociation 3 € TTC du m² habitable
Visite, rédaction bail 8 € TTC du m² habitable
Etat des lieux 3 € TTC du m² habitable

Locataire

Visite rédaction bail 8 € TTC du m² habitable
Etat des lieux 3 € TTC du m² habitable

BAUX PROFESSIONNELS ET COMMERCIAUX

Propriétaire

Rédaction du bail 200 € TTC

Preneur

Entremise et négociation 14 % TTC
Rédaction du bail 400 € TTC
Etat des lieux 3 € TTC du m²

REDACTION D'ACTES ET CONSEILS JURIDIQUES

Rédaction de compromis de vente forfait 1.000 €
Rédaction de bail forfait 150 €
Renouvellement de bail forfait 80 €

(entre propriétaire et locataire)

Avenant au bail forfait 70 €

(à la charge du demandeur)

